CONG TY CO PHAN ÑAU TÖ XAY DÖNG LÖÔNG TAI

BAO CAO KET QUA CONG TAC SOAT XET BAO CAO TAI CHÍNH

6 thang ñau nam 2010 (tö 01/01/2010 ñen 30/06/2010)

ÑÔN Vò KIEM TOAN:

CONG TY TNHH DòCH VU TÖ VAN TAI CHÍNH KE TOAN VA KIEM TOAN PHÍA NAM - AASCS

MUC LUC



NOI DUNG	Trang
BAO CAO CUA BAN GIAM ÑOC	01 - 03
BAO CAO SOAT XET	04 - 04
BAO CAO TAI CHÍNH ÑA ÑÖÔC SOAT XET	
- Bang can ñoi ke toan	05 – 08
- Bang ket qua hoat ñong kinh doanh	09 – 09
- Bang löu chuyen tien te	10 - 11
- Thuyet minh bao cao tai chính	12 - 26



BAO CAO CUA BAN GIAM ÑOC

Ban Giam ñoc Cong Ty Co Phan Ñau Tö Xay Döng Löông Tai (sau ñay goi tat la "Cong ty") trình bay Bao cao cua mình va Bao cao tai chính cua Cong ty cho ky ke toan tö ngay 01 thang 01 nam 2010 ñen ngay 30 thang 06 nam 2010.

Thong tin phap ly

Cong ty Co Phan Ñau Tö Xay Döng Löông Tai ñöôc thanh lap theo giay chöng nhan ñang ky kinh doanh so 4103001480 do Sô Ke hoach va Ñau tö Thanh pho Ho Chí Minh cap ngay 10 thang 03 nam 2008 (ñang ky lan ñau ngay 27 thang 02 nam 2003)

Nganh, nghe kinh doanh cua Cong ty la: Xay döng cong trình dan dung-cong nghiep-giao thong-thuy lôi-thuy ñien-cap thoat nöôc. San lap mat bang. Kinh doanh, xay döng ha tang khu cong nghiep. Trang trí noi ngoai that. Mua ban vat lieu xay döng. Kinh doanh nha. Moi giôi bat ñong san. Cho thue nha ô, van phong, ñau tö cô sô ha tang theo quy hoach xay döng nha ô ñe chuyen quyen sö dung ñat. Kinh doanh nha hang, khach san (khong kinh doanh tai tru sô). Thiet ke tong mat bang xay döng cong trình. Thiet ke kien truc cong trình dan dung va cong nghiep. Thiet ke cong trình xay döng giao thong (cau, ñöôn g). Thiet ke cong trình giao thong (cau, ñöông bo). Quan ly dö an ñau tö. Tö van ñau thau. San xuat, mua ban vat lieu xay döng (khong san xuat tai tru sô). Cho thue may moc thiet bò thi cong. Ñai ly kinh doanh xang dau.

Tru sô cua cong ty ñat tai: 76 (Lo ñat 55 Khu 1A-1B) Hoang Sa, Phöông Ña Kao, Quan 1, TP.HCM.

Von ñieu le cua Cong ty theo giay chöng nhan ñang ky kinh doanh la: 55.500.000.000 ñong (nam möôi lam ty nam tram trieu ñong).

Ket qua hoat ñong

Lôi nhuan sau thue 6 thang ñau nam 2010 la 2.321.441.725VND (6 thang ñau nam 2009 lôi nhuan sau thue la 2.823.177.072VND)

Cac sö kien sau ngay khoa so ke toan lap bao cao tai chính

Khong co sö kien trong yeu nao xay ra sau ngay lap Bao cao tai chính ñoi hoi ñöôc ñieu chænh hay cong bo tren Bao cao tai chính.

Hoi ñong quan trò va Ban Tong giam ñoc

Cac thanh vien cua Hoi ñong quan trò bao gom:

Ong Bui Ñình Höng	Chu tòch
Ong Bui Ñình Hai	Pho Chu tòch
Ba Vu Thò Thö	Thanh vien
Ba Nguyen Thò Hong	Thanh vien
Ong Bui Phi Hung	Thanh vien
Ong Nguyen Nhö Tröc	Thanh vien

Cac thanh vien cua Ban Tong Giam ñoc bao gom:

Ong Pham Thanh Trung	Tong Giam ñoc
Ong Nguyen Nhö Tröc	Pho Tong Giam ñoc
Ong Bui Ñình Hai	Pho Tong Giam ñoc
Ong Nguyen Duy An	Ke toan tröông

Cac thanh vien cua Ban Kiem soat bao gom:

Ba Huynh Thò Thanh Phöông	Tröông ban
Ong Nguyen Thò Bích Quyen	Thanh vien
Ong Ño Khac Cong	Thanh vien

Kiem toan vien

Cong ty TNHH Dòch vu Tö van Tai chính Ke toan va Kiem toan Phía Nam (AASCS) ñöôc Ban Tong Giam ñoc chæ ñònh thöc hien kiem toan bao cao tai chính cua Cong ty.

Cong bo trach nhiem cua Ban Tong Giam ñoc ñoi vôi bao cao tai chính

Ban Tong Giam ñoc Cong ty chòu trach nhiem ve viec lap bao cao tai chính phan anh trung thöc, hôp ly tình hình hoat ñong, ket qua hoat ñong kinh doanh va tình hình löu chuyen tien te cua Cong ty trong ky.

Trong qua trình lap bao cao tai chính, Ban Tong Giam ñoc Cong ty cam ket ña tuan thu cac yeu cau sau:

- Löa chon cac chính sach ke toan thích hôp va ap dung cac chính sach nay mot cach nhat quan;
- Ñöa ra cac ñanh gia va dö ñoan hôp ly, than trong;
- Cac chuan möc ke toan phu hôp ñöôc tuan thu;
- Khong co nhöng ap dung sai lech ñen möc can phai ñöôc cong bo va giai thích trong cac bao cao tai chính nay;
- Lap va trình bay cac Bao cao tai chính tren cô sô tuan thu cac chuan möc ke toan, che ño ke toan va cac quy ñònh co lien quan hien hanh;
- Lap cac bao cao tai chính döa tren cô sô hoat ñong kinh doanh lien tuc.

Ban Tong Giam ñoc Cong ty ñam bao rang cac so ke toan ñöôc löu giö ñe phan anh tình hình tai chính cua Cong ty, vôi möc ño trung thöc, hôp ly tai bat cö thôi ñiem nao va ñam bao rang Bao cao tai chính tuan thu cac quy ñònh hien hanh cua Nha Nöôc. Ñong thôi co trach nhiem trong viec ñam bao an toan tai san cua Cong ty va thöc hien cac bien phap thích hôp ñe ngan chan, phat hien cac hanh vi gian lan va cac vi pham khac.

Ban Tong Giam ñoc Cong ty cam ket rang so phat sinh trong ky ña phan anh trung thöc va hôp ly tình hình tai chính cua Cong ty. Ket qua hoat ñong kinh doanh va tình hình löu chuyen tien te

cho ky ke toan tö ngay 01/01/2010 ñen ngay 30/06/2010 phu hôp vôi chuan möc, che ño ke toan Viet Nam va tuan thu cac quy ñònh hien hanh co lien quan.

Cam ket khac

Ban Tong Giam ñoc cam ket rang Cong ty khong vi pham nghóa vu cong bo thong tin theo quy ñònh tai Chöông 6 – Cong bo thong tin, Nghò ñònh 144/2003/NÑ-CP ngay 28/11/2003 cua Chính phu ve Chöng khoan va thò tröông chöng khoan.

Phe duyet cac bao cao tai chính

Chung toi, Hoi ñong quan trò Cong ty Co Phan Ñau Tö Xay Döng Löông Tai phe duyet Bao cao tai chính cho ky ke toan tö ngay 01/01/2010 ñen ngay 30/06/2010 cua Cong ty

TP.HCM, ngay 30 thang 06 nam 2010
TM. Hoi Ñong Quan Trò

TP.HCM, ngay 30 thang 06 nam 2010
TM. Ban Giam ñoc
Tong Giam ñoc

So…… BCKT/TC Ngay thang nam 2010.

BAO CAO KET QUA CONG TAC SOAT XET BAO CAO TAI CHÍNH

6 thang ñau nam 2010 (tö 01/01/2010 ñen 30/06/2010) cua Cong ty Co Phan Ñau Tö Xay Döng Löông Tai

Kính göi : - Hoi Ñong Quan Trò

- Ban Tong Giam Ñoc Cong ty CP Ñau Tö Xay Döng Löông Tai

Chung toi ña thöc hien cong tac soat xet Bang can ñoi ke toan cua Cong ty Co Phan Ñau Tö Xay Döng Löông Tai lap tai ngay 30 thang 06 nam 2010, Bao cao ket qua hoat ñong kinh doanh va Bao cao löu chuyen tien te cua 6 thang ñau nam 2010 ket thuc vao ngay tren. Viec lap va trình bay Bao cao tai chính nay thuoc trach nhiem cua Tong giam ñoc ñôn vò. Trach nhiem cua chung toi la ñöa ra Bao cao nhan xet ve Bao cao tai chính nay tren cô sô cong tac soat xet cua chung toi.

Pham vi soat xet

Chung toi ña thöc hien cong tac soat xet Bao cao tai chính theo Chuan möc kiem toan Viet Nam ve cong tac soat xet. Chuan möc nay yeu cau cong tac soat xet phai lap ke hoach va thöc hien ñe co sö ñam bao vöa phai rang Bao cao tai chính khong chöa ñöng nhöng sai sot trong yeu. Cong tac soat xet bao gom chu yeu la viec trao ñoi vôi nhan sö cua Cong ty va ap dung cac thu tuc phan tích tren nhöng thong tin tai chính; cong tac nay cung cap mot möc ño ñam bao thap hôn cong tac kiem toan. Chung toi khong thöc hien cong viec kiem toan nen cung khong ñöa ra y kien kiem toan.

Ket luan

Tren cô sô cong tac soat xet cua chung toi, chung toi khong thay co sö kien nao ñe chung toi cho rang bao cao tai chính kem theo ñay khong phan anh trung thöc va hôp ly tren cac khía canh trong yeu phu hôp vôi chuan möc ke toan Viet Nam va cac quy ñònh phap ly co lien quan.

Cong ty TNHH Dòch vu Tö van Tai chính
Ke toan va Kiem toan Phía Nam (AASCS)
Tong Giam ñoc

Kiem toan vien

Ño Khac Thanh
Chöng chæ KTV so Ñ0064/KTV

Le Kim Ngoc
Chöng chæ KTV so 0181/ KTV

THUYET MINH BAO CAO TAI CHÍNH

Cho nam tai chính tö ngay 01 thang 01 nam 2006 ñen ngay 31 thang 12 nam 2006